FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA	CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA Nº IDU	CONTRATO INTERVENTORÍA IDU No	ACTA No	
03 05 2025	FDLSC-COP-1138-2024	FDLF-INTV-1155-2024	08	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre de Representante Legal	Albert Yesid Gil Perez Presidente
CC propietario	1.023.919.577
Teléfono	300 7863804
Correo electrónico	albertyesidgp@gmail.com
Dirección	Calle 37D Sur N° 6C Este Bogotá D.C. — No. de pisos: 1
Long. del frente (mts)	NA — Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	Están Cortados
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	Están Cortados
3. Energía	[X]	[ ]	Están Cortados
4. Teléfonos	[ ]	[ ]	
5. Gas	[X]	[ ]	Están Cortados
6. TICS	[ ]	[ ]	
7. Licencia de construcción	[ ]	[ ]	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	[ ]	6. Baldío	[ ]	Garaje	SI [ ]	NO [X]	
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural	[ ]	Cuantos			
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]	Uso del garaje			
4. Institucional	[X]	9.Otro?	[X]	Comercio	SI [ ]	NO [X]	
5. Recreacional	[ ]	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Cocina → Presenta humedad en techo, Estufa Funcional, Ventanería en acrilico, 0.050 cm de 2 vidrios, Salon humedad en muros cerca a ventanería, piso manchado, granito perimetral Manchado y con humedad, Vidrio Roto en Salon puerta de acceso en abayardina S, nevera ubicada en el salon, cuenta de mesa Fundida, mayoria manchado de pintura, el salon no cuenta con luz por lo que no se sabe si los enchufes electricos cuentan con funcionalidad, Baños, No cuentan con servicio de agua por lo que no se es posible corroborar su funcionalidad, se evidencia piso manchado, ventanas, puertas, duelos con humedad cerca a ventanería, oficina Ventanería sucia, humedad en muro parte baja, Almacen de oficinas tiendas con humedad en muro,

Habitantes presente → 2 Tv antiguos, 1 computador con Cpu y Impresora, 3 escritorios, 2 archivadores, 1 Tablero, 2 calentadores, 3 Cobijas de Sabana, 1 cama, 4 extintores, 2 botiquines, 8 sillas, 8 Mesas, 1 nevera.

Presidente se compromete a realizar el pago de los servicios y entregar el salon pintado y aseado

Teniendo en cuenta que la edificación NO cuenta con predios colindantes, NO se realiza el levantamiento del acta de vecindad de los predios vecinos.

Powered by CamScanner



Foto No 1
Descripción Estado de puerta en baños de mujeres con algunos rayones y desgastes



Foto No 2
Descripción Estado regular de desagües de lavamanos



Foto No 3
Descripción Sanitario en buen estado sin tapa y asiento



Foto No 4
Descripción Sanitario en buen estado sin tapa y asiento y tapa de registro de agua caida, piso manchado y sucio.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Lavamanos, griferia y espejo en en buen estado.



Foto No 6
Descripción Baño con presencia de humedad en pared dolindante con canal de aguas lluvias



Foto No 7
Descripción Presencia minima de humedad y algunas manchas en pintura



Foto No 8
Descripción Rayones en marco de puerta y puerta con algunos desgastes, piso manchado y con presencia de algunos desgastes igualmente (mujeres)

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 9

Descripción Rayones en marco de puerta y puerta con algunos desgastes, piso manchado y con presencia de algunos desgastes igualmente (hombres)



Foto No 10

Descripción Estado regular de desagües de lavamanos (hombres)



Foto No 11

Descripción Estado de puerta en baños de hombres con algunos rayones y desgastes



Foto No 12

Descripción Humedad en muros, grietas en cubierta, reja con algunos daños y vidios manchados

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 13

Descripción Estado de puerta en baños de hombres con algunos rayones y desgastes piso con algunos desgastes y vidrio de ventana con manchas y restos de vegetacíon por humedad



Foto No 14

Descripción Lavamanos, griferia y espejo en en buen estado.



Foto No 15

Descripción Sanitario en buen estado sin tapa y asiento y tapa de registro de agua caida, piso manchado y sucio.



Foto No 16

Descripción Orinal fuera de uso por daños funcionales

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 17
Descripción Presencia minima de humedad en paredes y techo de baño de hombres



Foto No 18
Descripción Piso manchado, muros enchapados en buen estado.



Foto No 19
Descripción Lavamanos, griferia y espejo en en buen estado.



Foto No 20
Descripción Grietas en meson 2 de cocina

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 21
Descripción Grietas en meson 2 de cocina



Foto No 22
Descripción Congelador con algunos rayones y desgastes que fue llevado a cuarto de almacenamiento sellado dentro de oficina



Foto No 23
Descripción Congelador con algunos rayones y desgastes que fue llevado a cuarto de almacenamiento sellado dentro de oficina



Foto No 24
Descripción Pared con presencia de humedad, algunos daños en esquineros por golpes, manchas en pisos

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 25

Descripción Sillas con mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento sellado dentro de oficina



Foto No 26

Descripción Marco de puerta de ingreso a salon comunal con daños en chapa y desgastes por corrosión



Foto No 27

Descripción Gran presencia de humedad en muros de salon comunal, ventaneria con presencia de corrosion por humedad, vidrios sucios, manchados y rotos



Foto No 28

Descripción Gran presencia de humedad en muros de salon comunal y rayones en paredes

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 29
Descripción Desgastes en pisos y boquillas al igual que en puertas de imngreso a baños



Foto No 30
Descripción Piso manchado, sucio, muros con presencia de humedad



Foto No 31
Descripción Ventana redonda en fachada principal con vidrio roto y algunos desgastes por corrosion



Foto No 32
Descripción Ventana con vidrio ausente y demás vidrios manchados por humedad y algunos desgastes por corrosion, además presencia de manchas en enchapes de paredes.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 33
Descripción Ventana redonda en fachada principal con vidrio roto y algunos desgastes por corrosion



Foto No 34
Descripción Ventana con presencia de humedad por corrosión y vidrios manchados por lo mismo.



Foto No 35
Descripción Ventana con presencia de humedad por corrosión y vidrios manchados por lo mismo.



Foto No 36
Descripción Ventana con presencia de humedad por corrosión y vidrios manchados por lo mismo.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 37

Descripción Ventana con presencia de humedad por corrosión y vidrios manchados por lo mismo humedad en muros y cubierta



Foto No 38

Descripción Cocineta industrial, sucia y manchada de grasa con algunos daños por humedad y quemadores oxidados.



Foto No 39

Descripción Ventana con desgastes por corrosión, vidrios manchados por humedad y algunos fisurados



Foto No 40

Descripción Ventana con desgastes por corrosión, vidrios manchados por humedad y algunos fisurados gran presencia de humedad en cubierta y muros

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 41
Descripción Gran presencia de humedad en muros de salon comunal y rayones en paredes



Foto No 42
Descripción Ventana con desgastes por corrosión, vidrios manchados por humedad y algunos fisurados gran presencia de humedad en cubierta y muros



Foto No 43
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



Foto No 44
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 45
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



Foto No 46
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



Foto No 47
Descripción Gran presencia de humedad en muros y cubierta, vidrios manchados y ventaneria con corrosión



Foto No 48
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 49
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



Foto No 50
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



Foto No 51
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



Foto No 52
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 53
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



Foto No 54
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



Foto No 55
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



Foto No 56
Descripción Puerta de ingreso a oficina principal con algunos desgates y rayones, piso manchado por humedad.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 57
Descripción Puerta de ingreso a oficina principal con algunos desgates y rayones, piso manchado por humedad.



Foto No 58
Descripción Ventaneria de oficina de salon comunal sucia y con manchones, con algunos desgasstes por corrosión



Foto No 59
Descripción Mobiliario que fue llevado a cuarto de almacenamiento y cerrado bajo llave



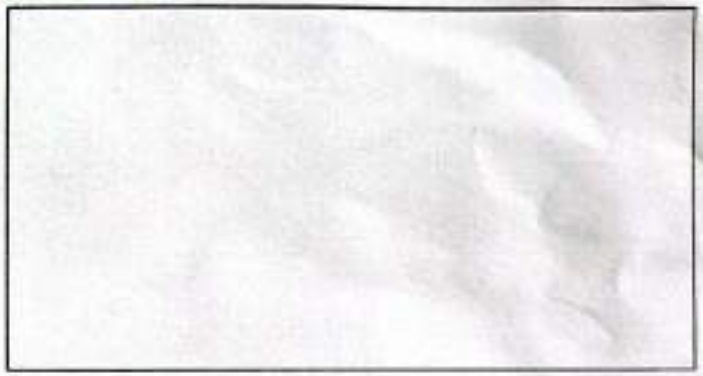
Foto No 60
Descripción Sello de seguridad puesto en cuarto de almacenamiento de mobiliario en oficina principal

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			idu
CÓDIGO FO-SC-86	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	

* Reinstalar el Decreto Numero 606 de 2001. Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distital 215 de 2004, inventario de algunas bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente parcelo de reporte, en Bogotá D.C., a los _____ días del mes de _____ de _____

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Luis David Pastor
Profesional Técnico - Constatate

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Gloria Stella Rios
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN: P/ Jhonatan Henao C.
(Firma)
(Nombre) Jhonatan Henao Castro
Residente Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Jaime Andres Silva Matamoros
Director Técnico - Constatate

(Firma)
(Nombre)
Representante Legal

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) Laidy Carolina Hernandez
Director técnico Interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadana@idu.gov.co. La anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner